

# CITTA' di MOLFETTA

## Provincia di Bari

Settore Lavori Pubblici  
Unità Operativa 3 - Manutenzione

ORIGINALE DETERMINAZIONE DIRIGENZIALE N.102  
NUMERO GENERALE 475

OGGETTO: Realizzazione di impianto di videocitofonia presso la  
Sede Comunale di via Carnicella.  
Affidamento lavori alla ditta CO.MI.TEC. da Molfetta.

Il Responsabile del procedimento: i.t. Michele Sallustio

*Emessa ai sensi*

- ☞ degli artt.107,151 comma 4°, 183 comma 9° D.L.vo 267 del 18/08/2000 (T.U. Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali);
- ☞ degli artt.4, comma 2° e 17, D.L.vo 165 del 30/03/2001;
- ☞ dello statuto Comunale;
- ☞ del Regolamento di Contabilità;
- ☞ della Delibera di di C.C. n. 20 del 30/03/2009 di approvazione del Bilancio di previsione anno 2009;
- ☞ della Delibera di Giunta Comunale n.236 del 7/04/2009, di approvazione del P.E.G. anno 2009.

---

Iscritta al n. 102 del Registro delle Determinazioni

Assunta in data 9 aprile 2010

## IL DIRIGENTE SETTORE LL.PP.

### Premesso che :

- Recentemente il custode della sede comunale di via Carnicella è andato in quiescenza, e che per il momento tale mansione non è ricoperta da altro personale;
- La mancanza di tale figura, sta creando non pochi problemi per l'accesso del pubblico alla sede comunale, specie nelle ore pomeridiane e serali, quando il portone principale è chiuso e l'unico accesso possibile è il portoncino laterale all'atrio di via Tattoli, che comunque consente l'accesso a tutti gli uffici siti sia a piano terra che al primo piano;
- In precedenza, tale accesso veniva controllato dal custode in oggetto che provvedeva a filtrare e preannunciare telefonicamente gli utenti, al personale interno alla sede (Dirigenti, Amministratori ecc...) che si trovavano nei propri uffici;

### Verificato che:

- È possibile sopperire alla mancanza di personale addetto, mediante la realizzazione di un impianto di videocitofonia che metta in video-comunicazione l'esterno, quindi il pubblico, con il personale interno (dirigenti, amministratori ecc...);
- Nello specifico, l'impianto sarà composto e funzionerà nella seguente maniera:
  - Saranno installate n. 2 tastiere esterne a 14 chiamate, con telecamera a colori, da sistemare una sulla facciata esterna del portoncino di via Tattoli, (attuale ingresso della casa del custode), e l'altra nel corridoio a piano terra, nei pressi della postazione del custode (gabbiotto).
  - Ogni tastiera esterna darà al cittadino, la possibilità di effettuare la chiamata direttamente al personale interessato, che avrà, a sua volta, la possibilità di visualizzare sul monitor l'utente e di aprire, qualora lo ritenesse necessario, il portoncino di accesso alla sede comunale.
  - I monitor interni previsti sono n. 14, del tipo con supporto da tavolo e saranno sistemati direttamente sui tavoli dei dipendenti, dirigenti o amministratori, da definire , a seconda delle esigenze;
  - L'impianto sarà alimentato direttamente dalle prese elettriche esistenti e comunicherà mediante l'installazione di un cavo a due poli;
  -

### Tenuto conto che:

- Questa U.O ha contabilizzato la spesa necessaria alla realizzazione di tali lavori, utilizzando materiale della Comelit, ritenuto all'avanguardia per tali impianti, che ammonta complessivamente, come rilevabile dal computo metrico, ad € 20.800,00, oltre IVA al 20%;
- per la circostanza è stata interpellata la ditta Co.Mi.Tec., di Molfetta, iscritta all'albo di fiducia del Comune che si è dichiarata disponibile alla esecuzione dei lavori di cui trattasi, offrendo un ribasso del 7% sul predetto importo, che pertanto risulterebbe ridotto ad € 19.344,00= oltre Iva e ulteriormente arrotondato da questo ufficio ad € 19.000,00=, oltre IVA;

### Ciò premesso,

- considerato quindi che i lavori, al netto, ammontano ad €. 19.000,00, oltre IVA e che, pertanto, essendo inferiori ad €.40.000,00 è consentito, ai sensi dell'art.125 comma 8 ultimo periodo del D.L.vo 163/06 e ss.mm. e ii., l'affidamento diretto da parte del responsabile del procedimento;
- Visto il DPR 554/99;
- Visto il D.L.vo 276/00;
- Visto il D.L.vo 163/06;
- Visto lo statuto comunale;
- Accertata la competenza all'adozione del presente provvedimento ai sensi degli artt.107 e 192 del T.U.EE.LL. n.267 del 18.08.2000;

## **D E T E R M I N A**

1. La narrativa è parte integrante e sostanziale del presente atto.
2. Approvare il computo metrico estimativo redatto dal Settore LL.PP., per i lavori di realizzazione di un impianto di videocitofonia a due fili, da installare presso la sede comunale di via Carnicella, nell'importo complessivo di €. 19.000,00=, oltre IVA al 20%.
3. Affidare, ai sensi e per gli effetti dell'art.125 comma 8 ultimo periodo del D.L.vo 163/00, direttamente alla Ditta Co.Mi.Tec. installazioni Elettriche, da Molfetta, i lavori di cui al punto precedente, con il corrispettivo di € 19.000,00=, così ridotto per merito dei ribassi citati in premessa, oltre IVA al 20%.
4. Dare valore contrattuale al presente provvedimento demandando all'U.O. Appalti e Contratti gli atti consequenziali.
5. Dare atto che alla spesa di €. 22.800,00= (IVA compresa) si farà fronte con i fondi di cui al Cap 52950, Imp. N. 2282/0 del Bil.2009.
6. Responsabile del Procedimento è l'ing. Enzo Balducci.
7. Trasmettere il presente provvedimento al Sett.LL.PP., al Settore Economico Finanziario, all'U.O. Appalti e Contratti e al Direttore dei lavori di ricostruzione delle 5 palazzine, ing. Leonardo Sallustio da Molfetta.
8. La presente determinazione comportando impegno di spesa, è trasmessa al Dirigente del Settore Economico-Finanziario, per il visto di regolarità attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'art. 151 – comma 4° - del T.U.EE.LL.
9. Dare atto che al presente provvedimento verrà data esecuzione con l'inizio della sua pubblicazione all'Albo Pretorio.

Il Compilatore della proposta  
f.to (i.t. Michele Sallustio)

Il Dirigente Settore LL.PP. e RUP  
f.to (ing. Enzo Balducci)

IL DIRIGENTE DEL SETTORE LL.PP.

Ing. Enzo Balducci

---

---

**PUBBLICAZIONE**

PUBBLICATO ALL'ALBO PRETORIO DI MOLFETTA PER 15 GIORNI CONSECUTIVI

Dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_ .

II SEGRETARIO GENERALE

Lì, \_\_\_\_\_

Per l'esecuzione: